

POLO CAPITAL SECURITIZADORA S.A.

CNPJ/MF 12.261.588/0001-16

Código CVM 22160

FATO RELEVANTE

A POLO CAPITAL SECURITIZADORA S.A. ("Securizadora"), em cumprimento ao disposto no artigo 2º, II, da Instrução CVM nº 358/2002, conforme alterada, vem a público informar o que segue, com relação aos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 13ª Série da 1ª Emissão da Securizadora ("CRI"):

No dia 29 de março de 2016, foi realizada assembleia geral de titulares dos CRI, para deliberação da seguinte ordem do dia: (i) a aprovação da solicitação feita pela KPFR Participações e Empreendimentos Imobiliários S.A. ("KPFR"), na qualidade de devedora do financiamento imobiliário que lastreia os CRI, para alteração das condições de seu pagamento nos seguintes termos: (a) alongar o prazo de carência do pagamento da amortização do principal e dos juros remuneratórios em 18 meses, iniciando a amortização em 16 outubro de 2017, com 12 pagamentos mensais e consecutivos, terminando em 17 de setembro de 2018; (b) exclusão do prêmio de liquidação antecipada previsto na fórmula do subitem 3.1(xxiv) do Termo de Securitização de Créditos da 13ª Série da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Securizadora ; e (c) pagamento de tarifa de repactuação pela KPFR aos titulares dos CRI, no valor correspondente a 1,00% do preço de subscrição dos CRI; (ii) a celebração e formalização de termos aditivos aos contratos vinculados aos CRI, para refletir as alterações das condições de pagamento dos CRI e do crédito imobiliário que constitui o seu lastro, conforme descrito no item "i" da ordem do dia; e (iii) a autorização ao Agente Fiduciário, à Securizadora, à KPFR e às demais partes, para celebração dos termos aditivos referidos no item "ii" da ordem do dia e de outros documentos necessários ao cumprimento das deliberações tomadas na assembleia.

Todas as matérias constantes da ordem do dia foram aprovadas pelos titulares dos CRI.

Rio de Janeiro, 29 de março de 2016.

Mariano Augusto Cristóvão de Andrade
Diretor de Relações com Investidores